

襄投物业餐饮项目2025年食材采购项目招标公告

(招标编号: DZ25B2BHF0026)

项目所在地区: 湖北省, 襄阳市, 市辖区

一、招标条件

本襄投物业餐饮项目2025年食材采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为湖北襄投物业管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001) 襄投物业餐饮项目2025年食材采购项目;

三、投标人资格要求

(001襄投物业餐饮项目2025年食材采购项目)的投标人资格能力要求: (一) 本次招标要求投标人资格:

- 1、企业资质: 具有独立法人资格和有效的营业执照, 并同时具备有效的食品经营许可证(或食品药品生产经营许可证)。
- 2、企业业绩: 投标人近三年(投标截止时间前36个月, 以合同签订时间为准)至少承接过1项餐饮食材配送业绩, 提供合同复印件并加盖公章作为业绩证明材料。
- 3、财务要求: 须提供2024年度经会计师事务所(或审计机构)审计的完整财务审计报告或开户银行出具的资信证明书。
- 4、信誉要求: 投标人没有被最高人民法院列入失信被执行人名单, 以“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)查询结果为准, (提供查询结果截图并加盖单位章)。

(二) 本次招标不接受联合体投标。

(三) 其它: 本次招标实行资格后审。



以上资格要求为本次投标供应商应具备的基本条件，参加投标的供应商必须满足资格要求中的所有条款，并按照规定递交资格证明文件。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2025年05月07日 09时00分到2025年05月12日 17时00分

获取方式：（一）获取时间：2025年05月07日至2025年05月12日（北京时间每天上午9时~12时、下午14时~17时，法定节假日除外）。（二）获取地点：湖北省襄阳高新区紫贞公园路1号襄阳市市民服务中心8楼845室。（三）获取要求：符合资格的投标人应当在获取时间内，携带以下材料领取招标文件。招标文件售价：人民币500元/套，售后不退。1、法定代表人自己领取的，凭法定代表人身份证明书原件及法定代表人身份证原件领取；法定代表人委托他人领取的，凭法定代表人身份证明及授权书原件及受托人身份证原件领取（格式见附件一）；2、加盖单位公章的招标文件领取表原件（格式见附件二）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025年05月27日 09时30分

递交方式：湖北省襄阳高新区紫贞公园路1号襄阳市市民服务中心8楼841室
纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025年05月27日 09时30分

开标地点：湖北省襄阳高新区紫贞公园路1号襄阳市市民服务中心8楼841室

七、其他

本项目襄投物业餐饮项目2025年食材采购项目（项目名称）已批准，资金来源为企业自筹，资金已落实，项目业主为湖北襄投物业管理有限公司，招标人为湖北襄投物业管理有限公司，招标代理机构为东风咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

（一）项目编号：DZ25B2BHF0026

（二）项目名称：襄投物业餐饮项目2025年食材采购项目

（三）项目内容及需求：

1、招标类别：服务

2、招标方式：公开招标

3、招标内容及范围：为襄投物业运营的餐饮项目提供食材供货服务，包括但不限于襄投物业运营管理的东津商务大楼食堂、胜利街食堂、交通科技大楼食堂、市民服务中心食堂、香投食府、武汉理工大学襄阳示范区食堂、湖北农工贸食堂、岸芷汀兰工地食堂、提督食府，按实际采购内容据实结算。

4、项目预算：全年约1882万元，其中源头渠道采购预计757万元。

5、服务期：一年。

6、质量要求：达到合格标准，满足招标人需求。

7、其他说明：

（1）入围不少于5家具有相应资质和专业配送能力的供应商，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。

（2）供应商库建立后，根据项目实际需要，可按项目或类别按次（按周/按月）发布采购需求，由库内供应商竞争报价，按照总价最低价法确定合作关系，报价需在指定时间内完成，有3家及以上供应商参与报价即可开展竞价，同一品类同等品质下，价低者得供货权限。最终合作供应商的价格不得超过市调价格，市调价格以批发市场价为准，最终结算价在合作供应商报价与市调价格两者之间选取低价执行，合作方式及具体内容在合同中约定，招标人不保证入库单位在服务期内所承担的业务量。

（3）中标供应商需为本项目购买食品安全责任险。

（4）服务期说明：服务期内因招标人公司政策调整招标人通知投标人撤场的，投标人应无条件配合。一年后供应商库根据实际采购需求及供货周期内服务质量等因素考虑是否续签，可续签两次。

（5）招标人有权根据实际情况对供应商库进行扩充。

（四）信息发布媒体

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：湖北襄投物业管理有限公司

地 址：襄阳市襄州区五一路与汉水路交叉口西北（东津商务大楼）

联系人：曾经理

电话：/

电子邮件：/

招标代理机构：东风咨询有限公司

地址：襄阳高新区紫贞公园路1号襄阳市市民服务中心8楼

联系人：张经理、范经理

电话：3705187、18696218341

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 范经理（签名）

招标人或其招标代理机构： 业务专用章（盖章）

(1)

有
限
公
司

附件一

法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：_____年____月____日

经营期限：

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证复印件(正反、清晰可见)

投标人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

授权委托书

东风咨询有限公司：

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托
（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，代表本公司从贵司领取
（项目名称）的招标文件，并以本授权书及招标文件领取表作为领取凭证。

本文载明的招标文件领取人将作为本公司参与本次投标活动的合法代表，贵司
就本次投标活动的任何文件或信息一旦按招标文件领取表载明的电话或电子邮箱予
以传递或发送或经领取人签收，则视为有效送达本公司；本公司就该招标文件领取
人电话或电子邮箱的任何变更将书面通知贵司并在收到贵司的书面回复后生效。

委托期限至本项目响应文件送达截止时间结束。

代理人无转委托权。

特此授权。

委托代理人身份证复印件(正反、清晰可见)

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证件号码：

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证件号码：

_____年____月____日

附件二：

招标文件领取表	
项目名称	
项目编号	
投标人名称（盖单位公章）	（填写完整的单位全称，必须与响应文件上的投标人名称一致）
统一信用代码	与营业执照一致
授权代表	（填写联系人姓名） 请填写一个固定联系人并与授权委托书一致。
授权代表手机	（填写联系人手机） 有关信息我们会短信发送至手机，请关注并收到后回复。
授权代表电子邮箱	（填写联系人邮箱） 有关文件我们会邮件发至您邮箱，请收到后注意回执。
领取时间	年 月 日 时 （投标人不填写，由代理机构填写） 授权代表签字确认：